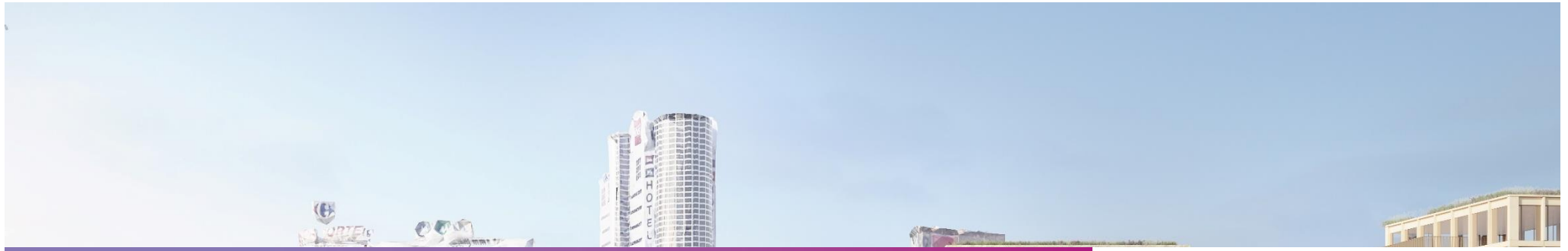
VILLE DE PARIS

MAIRIE DU vingt

SEMAPA



Bilan de la concertation

PORTE DE MONTREUIL



SOMMAIRE

1. **Préambule**
    1. Contexte et statut du document
    2. La démarche de concertation : engagements et objectifs
2. **La concertation en chiffres et en dates**
3. **Synthèse de la démarche**
    1. Les grands sujets mis en discussion
    2. La palette végétale de la place de Montreuil
    3. Le mobilier urbain
    4. Les usages de la plateforme des puces hors des jours de marché
    5. La restitution de la concertation
4. **La concertation en images**
5. **Nos recommandations pour la suite**

1. Préambule

Contexte et statut du document

Le présent document vise à faire le bilan de la démarche de participation menée sur le projet de la Porte de Montreuil, il présente ainsi les objectifs et le déroulé de la démarche, ainsi que la synthèse des temps d'échanges.

La démarche et le projet sont portés par la SEMAPA ainsi que par les villes de Paris, Montreuil et Bagnolet. Ces acteurs ont souhaité associer la population à la réflexion sur le devenir de la porte de Montreuil en leur proposant d'intervenir sur les sujets suivants : usages de la plateforme des puces hors jours de marché, palette végétale de la place, usages et mobilier urbain de la place.

A l'aide de temps d'échanges co-construits entre Palabreo et la SEMAPA mais aussi avec les bureaux d'études en charge de l'aménagement paysager de la place (OLM) et du mobilier urbain (TVK), les habitants des trois villes ont pu donner leur avis et faire des propositions pour la future place.

La démarche de concertation : engagements et objectifs

Les engagements de la concertation

Essentiels pour construire les termes de la confiance avec les participants ils ont été présentés en introduction des débats.

Faire preuve de la plus grande clarté sur ce qui est mis en débat en distinguant les invariants (ce qui est déjà décidé) des variants (les marges de manœuvre)

Mobiliser toutes les parties prenantes sans se limiter au premier cercle des habitués, en déployant des moyens adaptés pour faire venir ceux que l'on entend peu.

Donner accès à une information complète, transparente, sincère, pertinente et intelligible

Organiser le débat pour que la discussion ait lieu **avec**, et surtout **entre**, les participants

Etudier sincèrement et attentivement toutes les propositions pour voir comment elles peuvent être intégrées au projet mis en discussion.

En fin de processus, **rendre compte aux participants des décisions prises** en exposant les contributions retenues, mises à l'étude et écartées

La démarche de concertation : engagements et objectifs

Les objectifs de la démarche de concertation

- **L'objectif de la démarche participative portant sur le projet Porte de Montreuil est triple :**

  - ✓ Informer les habitants de l'avancée du projet

  - ✓ Mettre en débat certains éléments du projet non encore finalisés et notamment les usages de la plateforme des puces en dehors des jours où elle est utilisée par le marché aux puces, le mobilier urbain et les usages de la future place, la palette végétale de la place

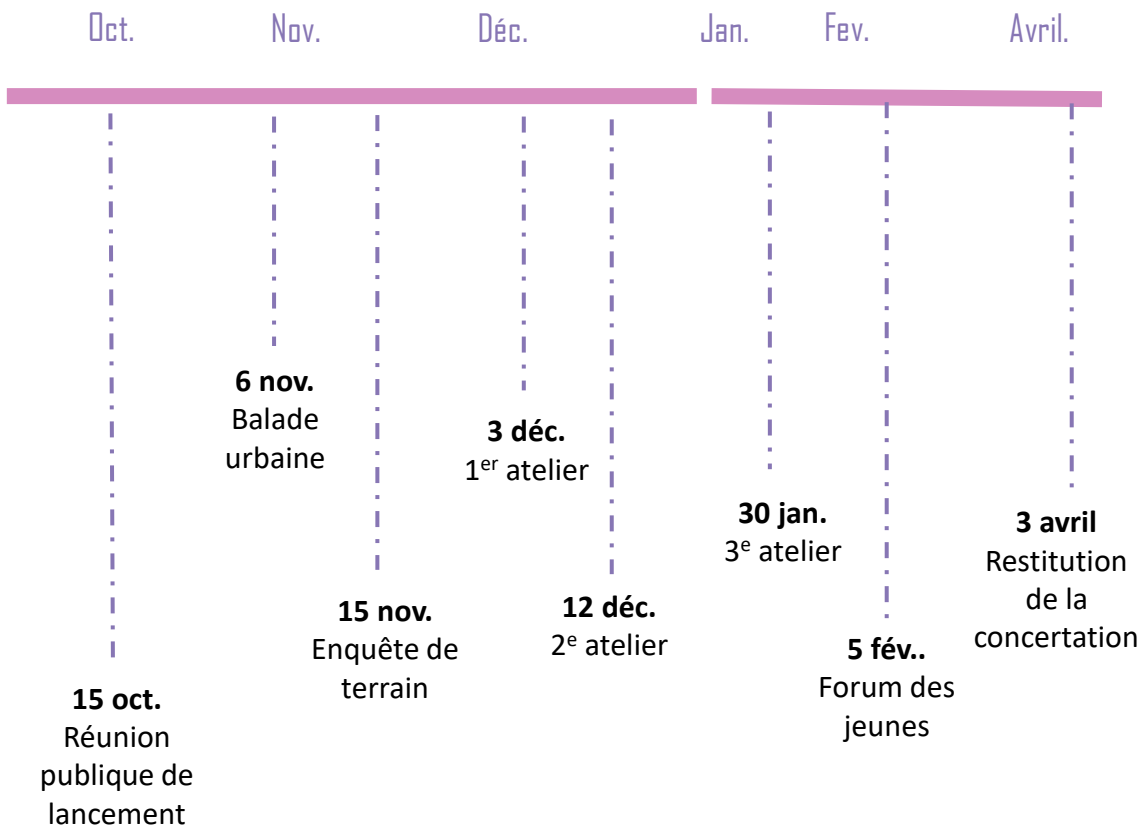
  - ✓ Nourrir les réflexions des élus, des bureaux d'études et de l'aménageur sur ces sujets

1. La concertation en chiffres et en dates

La concertation en dates

- **15 octobre 2024 : Réunion publique de lancement**
  - Présentation de la démarche de concertation
- **6 novembre 2024 : Balade urbaine**
  - 1ère séance de concertation sur les usages de la plateforme des puces hors jours de marché
- **15 novembre 2024 : Enquête de terrain**
  - Présence sur le marché Davout pour recueillir l'avis des habitants concernant l'usage du site du marché au puces
- **3 décembre 2024 : 1er atelier**
  - Séance de concertation sur la palette végétale de la place de la porte de Montreuil
- **12 décembre 2024 : 2e atelier**
  - Séance de concertation sur les usages de la plateforme des puces hors jours de marché
- **30 janvier 2025 : 3e atelier**
  - Séance de concertation sur le mobilier et les usages de la place de la porte de Montreuil
- **5 février 2025 : forum des jeunes**
  - Présence dans le centre sportif Maryse Hilsz
- **3 avril 2025 : Restitution de la concertation**
  - Restitution et arbitrages sur les propositions de la concertation

Les dates sur 2024-2025



La concertation en chiffres

La concertation sur la Porte de Montreuil, c'est aussi…

… plus de **500 contributions** variées sur les différents sujets, et près de **300 personnes** rencontrées, dont…



- ✓ … **180** lors de la réunion publique de lancement
- ✓ … **58** lors des rencontres portant sur la plateforme des puces (balade urbaine, atelier, et présence sur le marché)
- ✓ … **20** pour échanger sur la palette végétale
- ✓ …et **97** sur le mobilier urbain et les usages de la place (20 en atelier et 77 durant un forum pour le public jeune).

Lors de chacun des temps de rencontre et quelque soit le sujet, la concertation c'est l'implication d'habitants et d'élus des **3 communes** (Paris, Montreuil et Bagnolet), le concours de **2 bureaux d'études** (OLM et TVK) et de la SEMAPA en tant que coordinateur de la démarche.

2. Synthèse de la démarche

2. Synthèse de la démarche

Les grands sujets mis en discussion

3 grands sujets ont été abordés lors des différents ateliers :

- La palette végétale de la place de porte de Montreuil
- Le mobilier urbain et les usages de la place de la porte de Montreuil
- Les usages de la plateforme des puces hors des jours de marché

Ces grands sujets, définis en amont de la démarche de concertation, ont servi de supports lors des différents ateliers et évènements afin de proposer aux habitants des axes de travail en fonction notamment de leurs intérêts.

Nous reprenons ci-après une synthèse de chacun des ateliers et des contributions des participants.

La palette végétale de la place de la Porte de Montreuil

Le 3 décembre 2024

Palette végétale et usages de la place de la porte de Montreuil

Fonctionnement de l'atelier

Les principes d'aménagements

- Assurer la continuité de la ceinture verte (planter et préserver les arbres existants)
- Maximiser et caractériser les surfaces végétales et les surfaces plantées
- Une palette végétale des arbres (plus de 700 arbres répartis sur plus de 30 essences
- Planter différentes strates à différentes hauteurs (basse, moyenne, haute)
- Définir une palette végétale adaptée au projet

Une réflexion sur 3 atolls :

- **#1 Atoll central** : quasiment au bord du périphérique et sera la zone la plus visible depuis Montreuil vers Paris, depuis la voirie également
- **#2 Atoll place rectangulaire** : stratégique car il a fonction d'extension du square et il longe la piste cyclable et la voirie
- **#3 Atoll parvis parisien** : sur cet espace il y a des arbres existants que l'on souhaite sauvegarder, et se pose la question de comment on plante avec des arbres existants



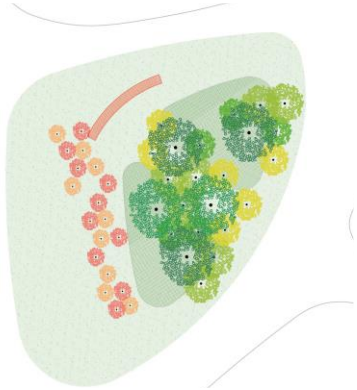
Palette végétale et usages de la place de la porte de Montreuil



1. l'Atoll central

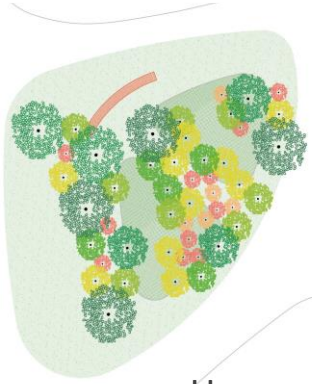
Interrogés sur 3 options, voici celles qui ont le plus convaincu les participants :

Option 2



- **Un espace intérieur frais et ombragé** permis par les différentes hauteurs et densités végétales
- **Des arbres hauts** (en arc de cercle dégradé, résistants) :
  - ✓ ISOLATION PHONIQUE
  - ✓ FRAICHEUR
  - ✓ FERMETURE DE L'ESPACE INTÉRIEUR
- Mais des arbustes qui apportent moins d'ombre et de protection pour le banc

Option 3



- Une densité plus importante (sensation de forêt)
- De l'ombre
- Un sentiment de sécurité

- **A propos des usages sur la pelouse** ils évoquent : un **mobilier léger** (poubelles), une **pelouse résistante** pour y organiser **des activités** (pique-nique, sport), un ombrage suffisant
- **A propos de la végétation et de la biodiversité** ils proposent : des **arbres hauts sur le bord extérieur** de l'atoll pour protéger visuellement, sonorement et de la pollution l'intérieur, **des feuillages de couleur, densité et floraison différentes**,

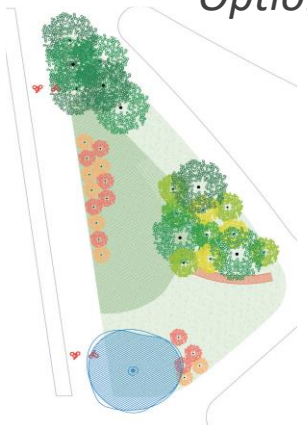
Palette végétale et usages de la place de la porte de Montreuil



2. l'Atoll place rectangulaire

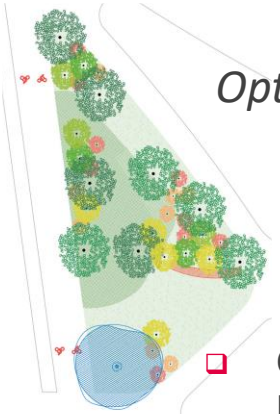
Interrogés sur 3 options, voici celles qui ont le plus convaincu les participants :

Option 2



- Arbres en périphérie et pelouse centrale
- Une pelouse accessible, partagées et conviviale
- Arbres à feuilles caducs (été) et persistantes (hiver)
- Des arbres hauts générateurs d'ombre et qui laissent passer le soleil en été

Option 1



- Créer une continuité entre la place et le boulodrome
- Plus d'arbres et plus de fraicheur
- Délimitation efficace entre les circuits vélos et voiture

- À propos des **usages entre les espaces arborés**, les participants proposent : **d'alterner les espaces ouverts et arborés** pour permettre des activités sportives et ludiques ou des animations intergénérationnelles. De séparer les espaces verts et les cheminements cyclables à l'aide des arbres.
- À propos du **mobilier** ils évoquent : **des bancs et des tables** pour un espace familial.

Palette végétale et usages de la place de la porte de Montreuil

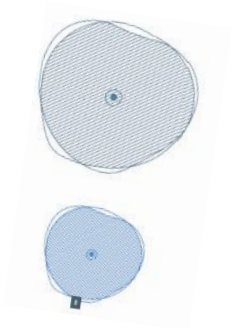


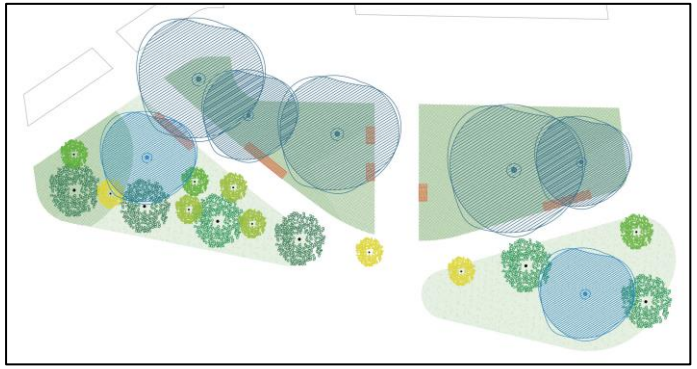
3. l'Atoll du parvis parisien

Il était proposé aux participants de choisir les arbres de l'atoll parmi une sélection de 15 essences en tenant compte des :

Arbres existants

Arbres transplantés





Les participants ont privilégié :

- Des **arbres hauts**, pour favoriser l'ombre et la fraicheur
- des **arbres moyens et petits** pour compléter les chênes transplantés
- Des arbres à **feuilles persistantes** (pour éviter la chute de feuilles à l'automne) ou un **mix de feuillages caducs et persistants**
- **Des choix esthétiques** : des arbres à **fleurs**, avec **différentes périodes de floraison** pour faire une continuité / des arbres **d'automne**, arbres aux **saisonnalités marquées**

Palette végétale et usages de la place de la porte de Montreuil

3. l'Atoll du parvis parisien



Les participants ont privilégié :

Des essences de grand développement


Quercus castaneifolia - Chêne à feuilles de châtaignier (+15m)


Gleditsia triacanthos - Févier d'Amérique (+15m)


Quercus petraea - Chêne rouvre (+15m)

Des essences de moyen développement


Ostya carpinifolia - Charme houblon (+10m)


Quercus rysophylla - Chêne à feuilles craquelées (+10m)


Quercus libani angustifolia - Chêne du Liban (+10m)

Des essences de petit développement


Cornus Mas - Cornouiller (+5m)


Malus sylvestris - Pommier sauvage (+5m)

Palette végétale et usages de la place de la porte de Montreuil

Points d'alerte et recommandations

- Besoin de sécuriser la place notamment avec de l'éclairage
- Eviter que les arbres deviennent des repères pour se cacher la nuit
- Eviter le mobilier urbain pour le squat
- Assurer l'entretien des espaces verts par une brigade M20 ou Mairie de paris
- Rajouter de l'ombrage et mettre des végétaux qui supportent le piétinement

Le mobilier urbain et les usages de la place de la porte de Montreuil

30 janvier 2025

Mobilier urbain et usages de la place de la porte de Montreuil

La balade urbaine

L'enquête auprès d'habitants a eu lieu le 15 novembre 2024 au marché Davout, rue Mendelssohn. Les questions étaient posées aux habitants directement par les enquêteurs. Deux enquêteurs étaient présents sur le terrain de 10h à 12h.

Les objectifs du temps de terrain

L'objectif était de recueillir les avis et les idées des habitants concernant le site du marché aux puces de la Porte de Montreuil. Les puciers étant présents les samedis, dimanches et lundis, les questions portaient autour de nouveaux usages à imaginer pour le site des puces en-dehors des jours de marché.

Déroulé

Les enquêteurs sont allés au-devant des personnes rencontrées sur le marché Davout pour échanger avec elles. Les interviewés vivaient principalement dans le 20e arrondissement de Paris. Un seul habitant venait de Montreuil. Environ un tiers des personnes rencontrées n'habitaient pas le quartier, et n'ont donc pas été interrogées.

Ambiance

Lors des entretiens et des échanges avec les enquêteurs, les habitants rencontrés étaient divisés sur la réflexion autour de l'implantation de nouveaux usages en lieu et place du parking, hors jours de marché.

- Ainsi environ **un quart d'entre eux sont opposés à la suppression du parking**. Ces habitants soulignent le taux d'occupation important du parking, s'inquiètent du manque de lieux où pourraient se reporter le stationnement et évoquent le manque de places pour se garer à Paris en général, ainsi que le coût du stationnement.
- A l'opposé les habitants interrogés **favorables au réaménagement de cet espace se sont montrés globalement très enthousiastes pour la transformation de ce lieu en lieu de vie convivial**, et beaucoup ont été force de proposition. Les suggestions pour la mise en place de nouveaux usages étaient multiples :
  - **Installation de nouveaux commerces** : ont été proposés des commerces de bouche, un marché temporaire dédié aux jeunes créateurs, une brocante, un marché au livre d'occasion ou encore un marché alimentaire de fruits et de légumes.
  - **Organisation de braderies ou de vide greniers**.
- **Installation de restaurants éphémères** pour les habitants et les salariés du quartier, de food trucks, de lieux où prendre un café,
- **Ouverture d'un espace associatif** organisant des événements et animations (exemple de la Récolte citadine, un peu plus loin dans le 20e),
- **Réaménagement de la plateforme** en un espace vert ou un parc,
- **Aménagement de l'espace pour accueillir des usages sportifs** : pistes pour le roller ou le skate, espaces de danse, terrain de pétanque,
- **Lieu de stationnement de bus ambulants** de la ville de Paris (bus d'accès aux droits, …),
- **Organisation d'ateliers vélos** en partenariat avec un magasin de vélos du boulevard Davout,
- **Installation ponctuelle de manèges** et d'animations à destination des enfants,
- Prêt de l'espace à des artistes de **théâtre de rue** pour l'organisation de répétitions et de représentations,
- Organisation **d'expositions temporaires**,
- Organisation **d'initiations artistiques à la peinture ou à la musique**,
- **Pose de mobilier urbain** : bancs, poubelles, toilettes, ombrière, jeux pour les enfants,
- Organisation **d'évènements dédiés à l'insertion professionnelle** des jeunes (type job-dating d'alternance).

Des remarques ont été faites également sur les **incivilités, le sentiment d'insécurité, la présence de vendeurs à la sauvette, ainsi que la présence de voitures ventouses** sur le site actuel des puciers en semaine.

De même les interrogés allaient bien souvent dans le sens d'une **végétalisation accrue des espaces du marché** actuellement très minéraux.

Mobilier urbain et usages de la place de la porte de Montreuil

La balade urbaine

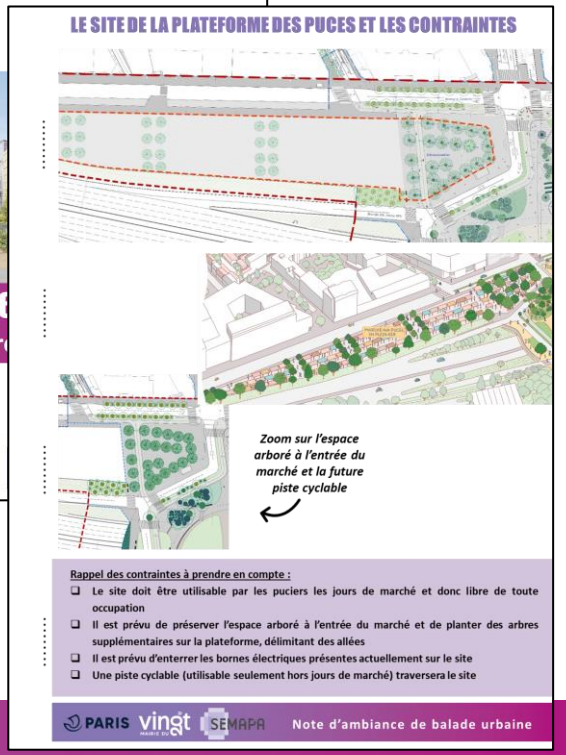
La balade urbaine portant sur les usages de la plateforme des puces hors jours de marché s'est déroulée le mercredi 6 novembre 2024 de 13h à 15h. Elle a réuni 11 participantes et participants, résidant à Paris Xxème, Bagnolet et Montreuil.



Les objectifs du temps de terrain

Donner la parole aux habitants pour faire des propositions d'usages pour le site de la plateforme des puces de la porte de Montreuil hors jours de marché. Ces propositions visent à nourrir l'atelier du 12 décembre 2024.





Ambiance et déroulé

Contrairement à ce qui avait été imaginé et en raison de la nature de l'espace, il a été fait le choix de ne pas arpenter la plateforme des puces pour la balade mais de se positionner à proximité de l'espace arboré pour bénéficier d'une vue d'ensemble du site.
Les participants ont échangé dans un premier temps sur la question du stationnement et ont exprimé la crainte de déplacer le problème du stationnement en cas de suppression du parking. Ils ont également largement abordé les questions de la qualité du marché aux puces, de la place des biffins, des nuisances du marché et de l'entretien de l'espace de la plateforme des puces.
Ils ont ensuite imaginé des usages pour le site hors jours de marché : marchés thématiques, activités sportives ou culturelles, activités à destination des enfants, … A noter qu'ils ont considéré comme préalables de ces usages : la lutte contre la pollution du périphérique (mur anti-bruit, végétalisation…) et la chaleur l'été (ombrières, désimperméabilisation des sols et plus de végétation…), ainsi que la prise en compte de l'ensemble des habitants riverains (quelque soit leur niveau de revenu) qui pourraient être gênés par la tenue de certaines activités.
Globalement les participants se sont montrés enthousiastes et force de propositions et ont compris l'intérêt de proposer des usages sur la plateforme des puces.

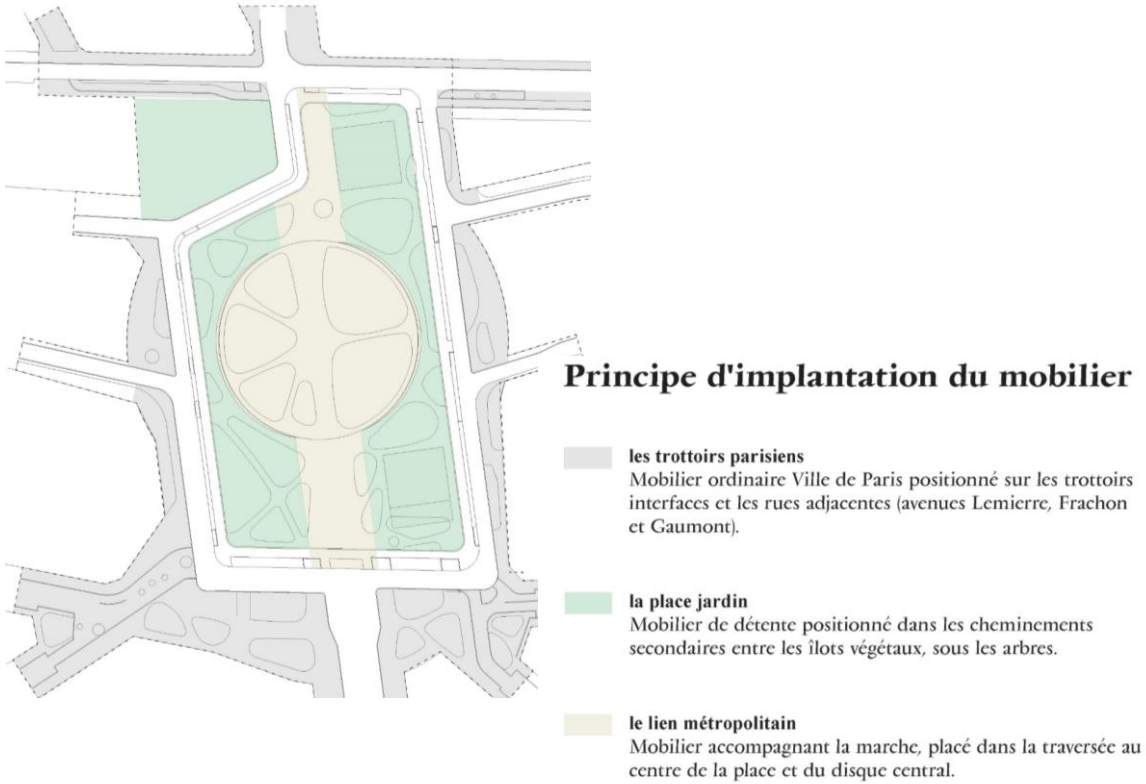
Mobilier urbain et usages de la place de la porte de Montreuil

Fonctionnement de l’atelier

L'objectif de l’atelier était de donner la parole aux participants pour faire des propositions d’usages pour la place de la porte de Montreuil, et réfléchir au mobilier qui pourrait accompagner ces usages.

Le travail des participants s’est organisé autour de 5 exercices :

- **Rapide diagnostic des circulations** aujourd’hui et de ce qui pourrait changer demain.
- **Imaginer les usages possibles** dans les différents espaces de la future place.
- **Analyse de scénarios proposés pour le mobilier urbain** devant la recyclerie et pour le mobilier urbain de la zone centrale du disque.
- **Positionnement d’un cheminement ludique**, le chemin de rondins
- **Choix de couleur du mobilier** urbain de la place, parmi les scénarios proposés



Mobilier urbain et usages de la place de la porte de Montreuil

1. Diagnostic des circulations

Les répondants ont indiqué **pratiquer cet espace** :

- **À tout moment de la journée** et la nuit.
- **À pied souvent, en vélo, en métro, en bus moins souvent** et rarement en voiture.
- **Pour rejoindre les commerces** (Decathlon, Carrefour), **les loisirs sportifs et culturels** (stade, bibliothèque, loto, jardin peuplier…), leur travail, les transports ou les services publics
- **Majoritairement seuls** ou plus rarement avec leurs enfants ou une autre personne.

Ils pensent que **le réaménagement de la place** :

- Rendrait les **déplacements plus sûrs**,
- Permettrait **des circulations plus agréables** (raccourcis, flânages).
- Permettrait de **s'y arrêter** et de faire plus que d'y passer.



Mobilier urbain et usages de la place de la porte de Montreuil

2. Les propositions du grand public sur le mobilier et les usages :

Des usages conviviaux et ludiques :

- **food truck, kiosque de presse ou camion à glaces** (plutôt au centre, sur un axe passant)
- **Pique-niquer**, sur les pelouses ou sur les tables
- **Des spectacles** (zone centrale du disque)
- **Echanger et discuter**
- Usages de **convivialité** autour de la zone de la recyclerie

Des usages de détente et en lien avec la nature :

- S ’assoir seul, **se reposer**
- **Espace de lecture** près des arbres
- **Sur les pelouses :** bronzette**, détente,** relaxation
- Penser

Propositions de mobilier ou d’aménagements spécifiques

- Des bancs pour se reposer le long des cheminements (surtout de l’allée principale)
- Fontaines d’eau potable
- Des parkings vélo
- Des bancs « recto-verso » autours des espaces de verdure pour libérer la place au centre et profiter du paysage
- Des poubelles (4 ou 5 minimum)
- Penser à des WC (secs, à la turque, handicapés, à séparation urine/selles)

Des usages sportifs :

- **Sur les pelouses : danse, yoga, gym, pilates**
- **Sur les espaces de circulation : roller, skate**

Mobilier urbain et usages de la place de la porte de Montreuil

3. Les propositions du forum des jeunes sur le mobilier et les usages :

Des usages sportifs :

- **Espaces de multisport**
- trampolines
- Agrès de fitness, street workout et de skate
- **Terrain de boules**
- **Tables de ping-pong**
- Zones pour **courir**
- Une **piscine estivale**
- **Infrastructure pour le foot** (city avec gazon, cages, stade dédié) pour le **basket** ou le **volley**

Des usages conviviaux et ludiques :

- présence de **food trucks**
- une **aire de jeux pour enfants** (balançoires, toboggans, bac à sable),
- des **espaces de pique-nique** équipés (tables, parasols, zones couvertes)
- des barbecues publics
- des **bancs** et des lieux de **rencontre** pour discuter et se détendre

Des usages de détente et en lien avec la nature :

- Des **lieux de repos** (après le sport)
- **Se promener dans un jardin**
- Des **sorties scolaires pour sensibiliser** à la nature

De la verdure :

- **Davantage d'arbres et d'espaces verts**
- Aménager **une ferme urbaine** avec de l'éco pâturage en son centre

Des éléments ornementaux et du mobilier :

- **Une statue**
- **Un hublot** permettant d'observer le périphérique
- **Une fontaine à boire**

4. Points d'alerte et recommandations sur le mobilier et les usages

Du grand public :

- Prévoir un nettoyage régulier
- Ne pas trop encombrer les espaces plantés
- Prévoir de la vidéosurveillance
- Prévoir un abri en cas d'intempéries
- Une bonne prise en compte de la diversité des usages de jours et de nuit

Du forum des jeunes :

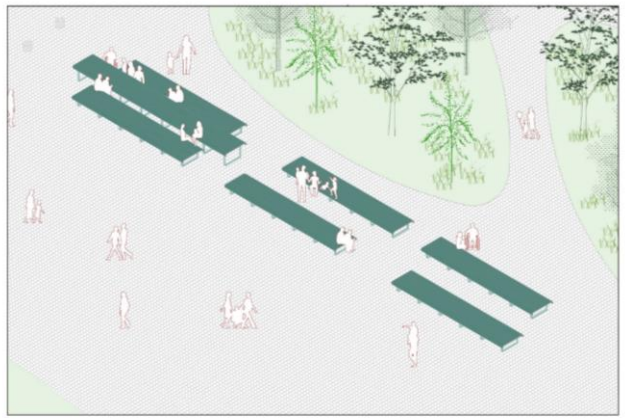
- Veiller à la sécurité des traversées piétonnes vers la place
- Veiller à la bonne cohabitation entre les puciers, les biffins et les futurs usagers de la place
- Bien surveiller, surtout la nuit
- Assurer l'accessibilité de tous au parc

Mobilier urbain et usages de la place de la porte de Montreuil

5. L’analyse des scénarios proposés pour le mobilier urbain

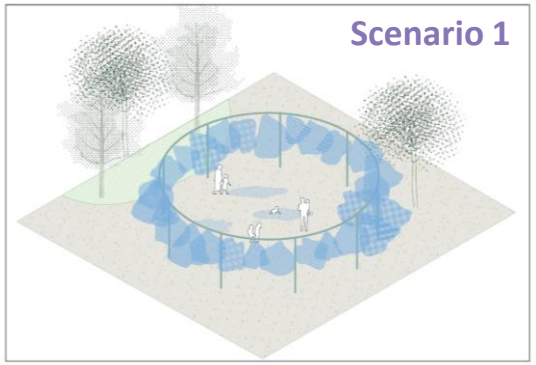
Le mobilier devant la recyclerie

Les participants sont **plus attirés par le scénario 3**, qui mixe les bancs et tables, car il leur parait plus convivial, ouvert à tous les publics et il mixe les usages possibles.

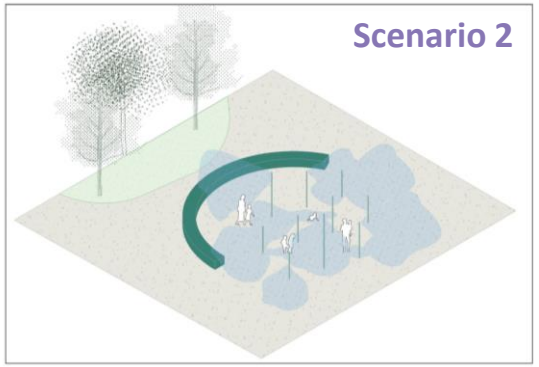


La zone centrale du disque

Les participants sont **partagés entre les deux scénarios** :



Deux tables jugent **le scénario 1 (alcôve) plus pertinent** car il permet l’usage du centre de l’alcôve pour des usages d’animation, de scène… et le considèrent comme plus convivial.

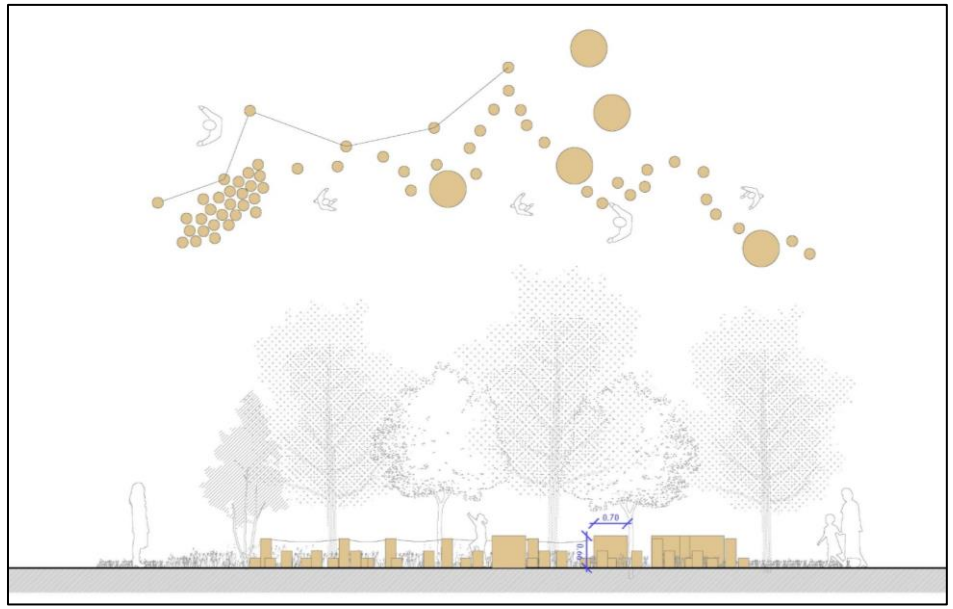


Deux autres tables ont **une préférence pour le scénario 2** (mats de brumisation), qui permettent plusieurs sources d’eau avec la possibilité de créer des jeux d’eau, mais aussi d’utiliser le banc comme un forum/amphithéâtre.

Mobilier urbain et usages de la place de la porte de Montreuil

6. Positionnement d'un cheminement ludique

Les participants positionnent les chemins de rondins dans des logiques différentes: certains les pensent comme un cheminement ludique permettant de **traverser la place** ou de créer **un raccourci pour les enfants dans les espaces plantés**, d'autres les conçoivent comme des **jeux pour enfants** et les positionnent **à l'écart de la circulation** pour assurer la sécurité de tous.









Mobilier urbain et usages de la place de la porte de Montreuil

7. Choix de la couleur du mobilier

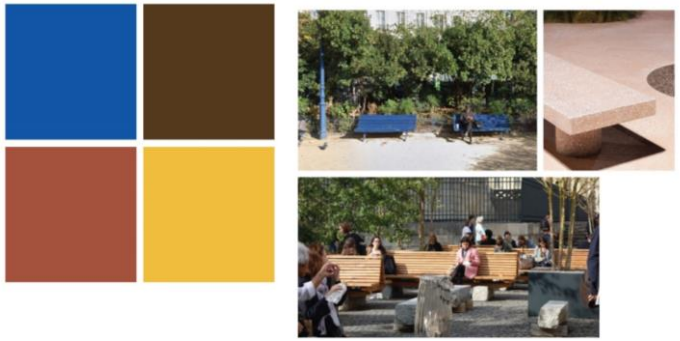
La moitié des participants jugent plus esthétique et harmonieux **le choix de la couleur « ville de Paris » pour l'ensemble de la place.**

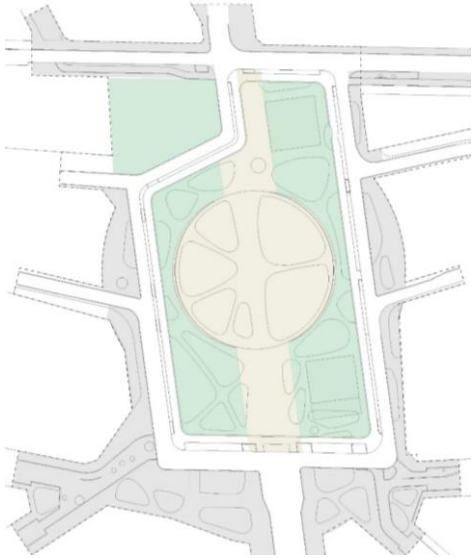
L'autre moitié des participants ont choisi une **couleur identitaire pour la partie centrale de la place** (lien métropolitain). Les couleurs identitaires choisies sont le **rouge et le bleu.**

Scénario 1 : couleurs Ville de Paris



Scénario 2 : couleur identitaire porte de Montreuil





Principe d'implantation du mobilier

les trottoirs parisiens
Mobilier ordinaire Ville de Paris positionné sur les trottoirs interfaces et les rues adjacentes (avenues Lemierre, Frachon et Gaumont).

la place jardin
Mobilier de détente positionné dans les cheminements secondaires entre les îlots végétaux, sous les arbres.

le lien métropolitain
Mobilier accompagnant la marche, placé dans la traversée au centre de la place et du disque central.

Les usages de la plateforme des puces hors jours de marché

Le 12 décembre 2024

2. Synthèse des contributions

3. Sur les usages de la plateforme des puces hors jours de marché

Principes d'aménagement :

L'atelier avait pour objectif de permettre aux participants d'imaginer les usages et les ambiances de la plateforme des puces hors jours de marché en prenant **en compte les invariants suivants** :

- Le site doit **être utilisable par les puciers les jours de marché** et donc libre de toute occupation ;
- De **préserver l'espace arboré** proche de la future place et de **planter des arbres supplémentaires** sur la plateforme, délimitant des allées
- Une **piste cyclable utilisable seulement hors jours de marché** qui traversera le site
- La grille en fond de plateforme ne sera pas utilisable en raison d'une haie plantée devant
- Le **revêtement du sol ne pourra pas être perméable** en raison des besoins de nettoyage du marché
- Il n'est **pas prévu de clôture périmétrique de la plateforme** pour le bon fonctionnement du marché
- Il n'est **pas prévu d'éclairage public sur la plateforme**

Usages de la plateforme des puces hors des jours de marché

Des usages sportifs :



Skate pour les ados

Espace de **sport en plein air,** À disposition des écoles ou centre de loisirs

Des usages culturels et de loisirs :

Cinéma tout public en plein air (pendant l'hiver en drive-in ou en été)

Des **évènements et activités culturelles** (cirques, expositions…) en lien avec des partenaires locaux



De nouveaux marchés

Gérés par la mairie ou par **des associations**

Marché alimentaire, « poissonnier », vivrier, produits en circuit court, un jour de la semaine (jeudi)

Marché au livres, 2 jours dans l'année

Marché thématique et festifs : marché de noel, vide grenier, jeunes créateurs…



Des usages pour favoriser le vivre ensemble :

Animations en lien avec les 3 ville



Passage de **services itinérants** (avocats solidaires, mairie mobile…)

Animations musicales

Fête de quartier l'été

Espace **d'apprentissage du vélo** (tout public) ou de **la sécurité routière**

Usages de la plateforme des puces hors des jours de marché

Des animations pour les enfants et les familles :

En lien avec des **associations**, des **centres de loisir**

Journée **« place des enfants »** hebdomadaire ou pendant l'été



Animations pour les scolaires

Organisés de façon **hebdomadaire, pendant les vacances**

Manège mobile

Jeux pour enfant

De la restauration :

Food truck

Camion de glace

En lien avec les services de voirie



Des marquages au sol et de la signalétique :

Pour des **activités pédagogiques**

Signalétique sur l'histoire du quartier

Sous forme de **jeu pour enfants**





Du mobilier urbain :

Bancs

Cendriers

Toilettes publiques

Fontaine

Ombrières amovibles

Stationnement vélo

Poubelles



Le maintient d'un espace de parking

Avec une bonne gestion

Usages de la plateforme des puces hors des jours de marché

Pour **donner envie aux gens d'utiliser la plateforme** hors jours de marché et **communiquer** à ce propos, ils ont également proposé :

Qui informe ?

- Villes
- Centres de loisirs
- Rectorat
- Association culturelle et sportive

Comment informer ?

- Journaux municipaux des 3 villes
- Panneaux d'affichages numériques
- Lettres d'informations
- Conseils de quartier
- Information à vélo (crieurs de rue et distribution de flyers)
- Panneaux des associations
- Boitage
- Site internet

Idée spécifique :

- Création d'un site internet global regroupant toutes les informations sur la porte de Montreuil et ses animations, géré par les 3 villes

Mobilier urbain et usages de la place de la porte de Montreuil

Points d'alerte et recommandations

- Prévoir **un éclairage de la plateforme de jour comme de nuit**, mais aussi sur la passerelle (entre l'avenue Lemierre et rue Lobeau)
- Organiser **un carré des biffins encadré** hors-marché (en lien avec l'association Amélior)
- Prévoir **l'entretien et le nettoyage des rues** après le marché/quotidiennement
- **Assurer la propreté des lieux** par du mobilier (sanisette, WC), par les porteurs de projets et organisateurs d'activités
- **Lutter contre la pollution du périphérique** : végétation mur anti-bruit

La réunion de restitution de la concertation

Le 3 avril 2025

La réunion de restitution de la concertation

Contexte et déroulé

La restitution de la concertation sur le projet de la Porte de Montreuil s'est déroulée **le 3 avril 2025, de 19h à 21h, en présence d'environ 60 habitants des communes de Paris, Montreuil et Bagnolet**. Afin d'introduire la soirée, de présenter le projet et de répondre aux questions étaient présents : la SEMAPA ; Eric Pliez, Maire du 20ème arrondissement ; Lamia El Araage, adjointe à la Mairie de Paris en charge de l'accessibilité universelle et des personnes en situation de handicap et conseillère du 20e arrondissement et Jacques Baudrier, Adjoint à la maire de Paris en charge du logement et de la transition écologique du bâti.

Le déroulé de la restitution était le suivant :

- Mot d'accueil des élus
- Rappel rapide du projet de la porte de Montreuil
- Rappel sur la concertation en chiffres et en dates
- Restitution de la concertation sur la palette et l'ambiance végétale de la place de la Porte de Montreuil, puis sur le mobilier urbain et les usages de la future place, présentation des arbitrages
- Echanges avec la salle sur ces premiers éléments
- Restitution de la concertation sur les usages de la plateforme des puces de Montreuil hors jours de marché, présentation des arbitrages
- Echanges avec la salle sur ces la plateforme des puces

Les participants ont pu échanger avec les élus et la SEMAPA, notamment pour obtenir des précisions sur certains points du projet ou la prise en compte des propositions de la concertation. Ils se sont également inquiétés des nuisances liées aux travaux, des modalités d'échanges entre les trois villes, ont interrogé certains aménagements ou ont souhaité des explications sur les modifications des circulations automobiles.

La réunion de restitution de la concertation

Les questions posées sur les différentes thématiques

Le projet général et les travaux

- Quel est le périmètre exact du projet ?
- Quelle gestion des nuisances liées aux travaux ? Paris Habitat fait des travaux également sur un site juste à côté, il faut faire attention à la superposition des différents projets.
- Qu'est-il prévu pour assurer la sécurité et la propreté des espaces de la porte de Montreuil ?
- Est-ce que des dispositifs de vidéosurveillance sont prévus dans le cadre du projet ?
- Est-ce que les sorties du périphérique seront maintenues ?
- Le changement de sens de circulation voiture autour du square Paganini est-il définitif ou provisoire ?
- Serait-il possible d'avoir des informations concernant les difficultés de circulation existantes sur la rue de Paris ? Avec les travaux, ça va peut-être encore devenir beaucoup plus compliqué.

Palette et ambiance végétale et mobilier urbain et usages de la place de la Porte de Montreuil

- Est-ce que des sanitaires sont prévus sur la place ?
- Comment allez-vous faire pour protéger les piétons qui seront sur la place centrale des circulations cyclables et des comportements à risque de certains cyclistes ?
- Quelle est la nature des arbres prévus au centre de la place ? Il semble qu'il y ait peu de terre, alors quel type d'arbres sera planté et comment pourront-ils se développer ?
- De quelle manière prévoyez-vous d'isoler le périphérique ? En le couvrant ? Et avec quels matériaux ou dispositifs ?

Usages de la plateforme des puces de Montreuil hors jours de marché

- Il y a une dégradation du marché aux puces (qualité des produits) et de l'activité des biffins. Qu'est-il prévu pour y remédier ? Quelles mesures seront prises en matière de propreté et d'entretien des futurs aménagements ? Quel sera le rôle respectif des différentes collectivités ?
- Une collaboration a été évoquée entre Montreuil, Bagnolet et la ville de Paris. Qu'en est-il exactement ?
- Quel sens de circulation est prévu sur l'avenue Lemière ?

4. La concertation en images

La concertation en images



Réunion publique 15 octobre



Atelier plateforme des puces hors jours de marché 03 décembre



Balade Urbaine 06 novembre



Atelier palette et ambiance végétale 12 décembre

La concertation en images


Atelier sur le mobilier urbain et les usages de la place, 30 janvier


Atelier sur le mobilier urbain et les usages de la place, 30 janvier


Restitution de la démarche, 3 avril 2025


Forum des jeunes sur le mobilier urbain et les usages de la place, 05 février


Forum des jeunes sur le mobilier urbain et les usages de la place, 05 février

5. Recommandations pour la suite du projet

Recommandations pour la suite du projet

- Sécuriser la Porte de Montreuil par de l'éclairage, de la co-visibilité, de la vidéosurveillance…
- Prévoir un nettoyage régulier de la plateforme des puces et de la place
- Prévoir un abri en cas d'intempéries
- Veiller à une bonne prise en compte de la diversité des usages de jours et de nuit
- Assurer une gouvernance de cet espace par les trois villes
- Veiller à la bonne cohabitation entre les puciers, les biffins et les futurs usagers de la place
- Assurer une bonne accessibilité de la place tout en sécurisant les circulations piétonnes