



La SEMAPA (Ville de Paris) recrute Un(e) Directrice/Directeur de Projets

DESCRIPTION DE L'ENTREPRISE

La SEMAPA (Société d'étude, de maîtrise d'ouvrage et d'aménagement parisienne) a aujourd'hui la charge de plusieurs opérations d'aménagement urbain sur le territoire parisien : Paris Rive Gauche, Paul Bourget et Bédier-Oudiné dans le 13^e arrondissement, Bercy-Charenton dans le 12^e arrondissement, Porte de Vincennes dans les 12^e et 20^e arrondissements, Porte de Montreuil et Python- Duvernois dans le 20^e arrondissement.

La SEMAPA, en tant que SPLA (Société Publique Locale d'Aménagement) a exclusivement un actionnariat public : Ville de Paris (92%) et Région Ile-de-France (8%)

La SEMAPA travaille en relation étroite avec la Ville de Paris, les mairies d'arrondissement concernées ainsi qu'avec l'ensemble des parties prenantes au développement des projets pour construire des quartiers durables et appropriables par tous. Elle implique les habitants lors des phases de concertation et les informe, en communiquant sur les projets, en les accompagnant pendant les travaux.

DESCRIPTION DU POSTE

Dans le cadre de l'avancement de nos différentes opérations urbaines, nous recherchons une Directrice ou un Directeur de projets en aménagement urbain.

La personne travaillera principalement sur l'opération Python Duvernois, et encadrera sous l'autorité du directeur de la programmation et de l'urbanisme une équipe projet constitué d'une cheffe de projets, de trois chargé.es d'opérations.

Opération Python-Duvernois : [Python Duvernois - SEMAPA](#)

MISSIONS

La Directrice ou le Directeur de projets assure les missions de maîtrise d'ouvrage d'opérations d'aménagement dans le cadre de concessions d'aménagement.

Ses interventions vont de l'expression du besoin (pré programme) jusqu'à la réception du projet suivant l'objet de la mission qui nous a été confiée.

Ses missions couvrent l'ensemble du projet d'aménagement (aspects techniques, environnementaux, administratifs et managériaux, juridiques et financiers). Il ou elle participe à l'ensemble des phases opérationnelles et est garant.e du respect des équilibres financiers, des délais et de la qualité des différents projets qui composent l'opération d'aménagement.

Les principales activités de la Directrice de projets ou du Directeur de projets sont notamment :

- Coordonner le lancement des études préalables de faisabilité et les études opérationnelles ;
- Assurer le pilotage et le suivi de l'opération sur les plans réglementaires, technique, administratif, environnemental, juridique et financier ;
- Communiquer sur le projet auprès des différents publics et partenaires ;
- Organiser le montage et suivi des marchés d'études et travaux d'aménagement ;

- Assurer le reporting de la vie opérationnelle auprès de la Direction ainsi qu'au sein des comités techniques et comités de pilotage ;
- Assure la coordination de l'ensemble des partenaires impliqués ainsi que l'encadrement de l'équipe projet dédiée à l'opération d'aménagement.

Responsable des missions qui lui sont confiées, la Directrice de projets ou le Directeur de projets doit être autonome, faire preuve d'initiative et disposer d'un bon sens managérial.

RELATIONS HIÉRARCHIQUES

Rattaché.e directement auprès du directeur de la programmation et de l'urbanisme, il ou elle travaille en mode projet avec son équipe et en étroite relation avec les différentes directions supports, Direction Administrative et Financière, Direction Juridique et Foncière, Direction de la Communication, Equipe Ville Durable.

PROFIL SOUHAITÉ

Titulaire d'une formation de niveau Bac+5 (master en aménagement du territoire...), ou école d'architecture ou d'ingénieurs avec une spécialisation en urbanisme ou construction, vous justifiez d'une expérience confirmée d'au moins une dizaine d'années en maîtrise d'ouvrage en aménagement (suivi des études et travaux), préférentiellement dans un EPL (SPL OU SEM). La maîtrise du logiciel PROGISEM/GO serait un atout.

CONDITIONS

Poste basé à Paris 13ème