

La SEMAPA (Ville de Paris) recrute

Un(e) Chef(fe) de projet

LA SOCIETE

La SEMAPA (Société d'Etude de Maîtrise d'Ouvrage et d'Aménagement Parisienne), société publique locale d'aménagement constituée en 1985, intervient sur l'ensemble du territoire parisien dans le cadre de missions qui lui sont confiées par ses actionnaires (Ville de Paris et Région Île de France).

A côté de son métier d'aménageur, la SEMAPA assure la maîtrise d'ouvrage des espaces publics mais également la maîtrise d'ouvrage déléguée ou directe de certains équipements publics situés dans différentes opérations dont elle assure le développement.

La SEMAPA a en charge la réalisation de plusieurs opérations qui lui ont été confiées par la Ville de Paris : la ZAC Paris Rive Gauche, qui s'étend sur 130 ha, la ZAC Paul Bourget, la ZAC de la Porte de Vincennes, la ZAC Bercy Charenton (Paris 12^{ème}), la ZAC Bédier Oudiné, la ZAC Python Duvernois et l'opération d'aménagement de la Porte de Montreuil.

Dans le cadre de la mise en œuvre de ces opérations, la SEMAPA souhaite renforcer ses équipes et recherche **un(e) chef(fe) de projet de l'opération d'aménagement de la porte de Montreuil**, désireux(se) de s'investir sur un projet de développement urbain présentant une forte composante technique.

LE POSTE

Vous serez en charge du pilotage de l'opération, encadrerez et animerez l'équipe qui y est affectée et assurerez un reporting régulier de l'opération.

Vous interviendrez dans un contexte de montages techniques complexes (ouvrages d'art, phasage de construction, VRD...), tant en phase de conception que de réalisation de travaux, en étant le(la) garant(e) du respect d'un calendrier volontariste, d'un budget très contraint et de la qualité de l'opération, notamment sur le volet environnemental qui se veut exemplaire. Vous assurerez notamment les missions suivantes :

Au titre des missions urbaines et techniques :

- La coordination de l'opération et le suivi de la planification générale ;
- La mise au point des cahiers des charges, l'organisation de consultations, l'examen et l'analyse des offres remis dans le cadre de ces consultations, l'élaboration des rapports d'analyse ;
- Le pilotage des études de conception et des travaux de réalisation des ouvrages d'infrastructure et d'aménagement d'espaces publics sur les plans administratif, technique et financier ;

- L’accompagnement du développement des projets de bâtiments, et notamment la vérification, à chaque phase (PC, DCE), de leur conformité avec les cahiers des charges et les contrats juridiques ;
- La participation aux réunions et démarches de concertation.

Au titre des engagements environnementaux portés par la SEMAPA :

- Le pilotage des études techniques environnementales nécessaires à la définition et à la réalisation du projet et le suivi de la réalisation des dossiers liés à l’environnement ;
- Le suivi des indicateurs environnementaux et de développement durable en lien avec la direction générale et les responsables de l’Equipe Ville Durable.

Vous assurerez une mission d’interfaces techniques et administratives avec tous les acteurs du projet urbain extérieurs à la SEMAPA et serez le(la) garant(e) des relations avec les différents intervenants et partenaires extérieurs, notamment la Direction de l’Urbanisme de la Ville de Paris.

Vous devrez également veiller à assurer des liens de transversalités avec les différentes directions et services de la SEMAPA.

LE PROFIL

Vous justifierez d’une expérience de 5 ans minimum en maîtrise d’ouvrage publique dans le domaine de l’aménagement urbain. Une expérience en maîtrise d’œuvre serait un plus.

- Vous êtes organisé(e), rigoureux(se) et méthodique dans votre travail.
- Vous faites preuve d’une capacité à encadrer des équipes pluridisciplinaires, d’un goût marqué pour le travail en équipe, d’une capacité à travailler de façon transversale, d’un sens de la communication et d’une qualité d’écoute, d’une grande capacité de négociation.
- Vous êtes capable de réactivité, d’anticipation et de souplesse.
- Votre sens relationnel vous permet d’entretenir des contacts aisés avec les différents partenaires extérieurs ainsi qu’avec les collaborateurs de la SEMAPA.
- Vous possédez un fort esprit de synthèse, ainsi que des capacités rédactionnelles.

CONTACT

Merci de faire parvenir votre candidature à l’attention de Madame Sandrine MOREY, Directrice Générale, sous la référence SEMAPA / CPO1 / 2025 par courriel à l’adresse suivante contact@semapa.fr.