



La SEMAPA (Ville de Paris) recrute

Un(e) Chargé(e) d'opérations

LA SEMAPA

La SEMAPA (Société d'Etude, de Maîtrise d'Ouvrage et d'Aménagement Parisienne), société publique locale d'aménagement (SPLA), intervient sur l'ensemble du territoire parisien dans le cadre de missions qui lui sont confiées par ses actionnaires (Ville de Paris et Région Île de France).

En sus de son métier d'aménageur, la SEMAPA assure la maîtrise d'ouvrage des espaces publics mais également la maîtrise d'ouvrage déléguée ou directe de certains équipements publics situés dans les différentes opérations dont elle assure le développement.

La SEMAPA a en charge la réalisation de plusieurs opérations qui lui ont été confiées par la Ville de Paris : la ZAC Paris Rive Gauche, la ZAC Paul Bourget, la ZAC de la Porte de Vincennes, la ZAC Bercy Charenton, la ZAC Bédier Oudiné, la ZAC Python Duvernois et l'opération d'aménagement de la Porte de Montreuil.

Dans le cadre de la mise en œuvre de ces opérations, la SEMAPA souhaite renforcer ses équipes et recherche un(e) chargé(e) d'opération désireux(se) de s'investir sur des projets de développement urbain.

LE POSTE

Vous serez en charge d'une ou plusieurs parties d'opérations et interviendrez sur toutes les phases amont (conception, études) et réalisation de travaux, en assurant en particulier les missions suivantes :

Au titre des missions opérationnelles :

- Le pilotage des études de conception, la mise au point des marchés, puis le suivi des travaux de réalisation des ouvrages d'infrastructure et d'aménagement,
- Le suivi des projets d'aménagement des espaces publics et d'opération tiers sur les plans administratif, technique et financier,
- La mise au point des cahiers des charges techniques, architecturales, et environnementales,

- L'organisation de consultations et appels à projets, l'examen et l'analyse des offres remises dans le cadre de ces consultations, l'élaboration des rapports d'analyse, puis le suivi des marchés,
- L'accompagnement au développement des projets de bâtiments.

Au titre des engagements environnementaux portés par la SEMAPA

- Le pilotage des études techniques environnementales nécessaires à la définition du projet et le suivi de la réalisation des dossiers réglementaires,
- Le suivi des indicateurs environnementaux et de développement durable en lien avec la direction générale, le directeur concerné et la directrice Ville Durable.

De plus, vous serez à même d'assurer une mission d'interfaces avec les acteurs du projet urbain extérieurs à la SEMAPA : services de la Ville de Paris, SNCF, acquéreurs, collectivités tiers, services de l'Etat, bureaux d'études, maîtres d'œuvre et entreprises, concessionnaires, ...

Pour mener à bien ces opérations, un fort lien transversal et fonctionnel est indispensable avec l'ensemble des directions de la SEMAPA et avec la Direction de l'Urbanisme de la Ville de Paris.

LE(S) PROFIL(S)

Vous êtes titulaire d'une formation technique niveau master (architecte, ingénieur, urbaniste...) et justifiez d'une expérience de 3/4 ans dans le domaine de la maîtrise d'ouvrage.

- Vous êtes organisé(e), rigoureux(se) et méthodique dans votre travail.
- Vous faites preuve d'un goût marqué pour le travail en équipe, d'une capacité à travailler de façon transversale, d'un sens de la communication et d'une qualité d'écoute active, d'une grande capacité de négociation.
- Vous avez une forte capacité de réactivité, d'anticipation et d'adaptation.
- Vous possédez un fort esprit de synthèse, d'excellentes capacités rédactionnelles et des aptitudes de concision.
- Votre sens relationnel vous permet d'entretenir des contacts aisés avec les différents partenaires extérieurs ainsi qu'avec les collaborateurs de la SEMAPA.

CONTACT

Merci de faire parvenir votre candidature à l'attention de Madame Sandrine MOREY, Directrice Générale, sous la référence SEMAPA / CO2 / 2025 par courriel à l'adresse suivante contact@semapa.fr