



## La SEMAPA (Ville de Paris) recrute

### Un(e) Chargé(e) d'opérations

#### LA SEMAPA

La SEMAPA (Société d'Etude de Maîtrise d'Ouvrage et d'Aménagement Parisienne), société publique locale d'aménagement (SPLA), intervient sur l'ensemble du territoire parisien dans le cadre de missions qui lui sont confiées par ses actionnaires (Ville de Paris, Département de Paris, Région Île de France).

A côté de son métier d'aménageur, la SEMAPA assure la maîtrise d'ouvrage des espaces publics mais également la maîtrise d'ouvrage déléguée ou directe de certains équipements publics situés dans les différentes opérations dont elle assure le développement.

La SEMAPA a en charge la réalisation de plusieurs opérations qui lui ont été confiées par la Ville de Paris : la ZAC Paris Rive Gauche, qui s'étend sur 130 ha, l'aménagement du quartier Bédier-Porte d'Ivry, la ZAC Paul Bourget et la ZAC de la Porte de Vincennes, ainsi que la toute nouvelle opération de la ZAC Bercy Charenton (Paris 12<sup>ème</sup>). D'autres opérations pourraient également être confiées à la SEMAPA dans un horizon de 6 mois à 1 an.

Dans le cadre de la mise en œuvre de ces opérations, la SEMAPA souhaite renforcer ses équipes et recherche un(e) ou plusieurs chargé(e)s d'opérations désireux(ses) de s'investir sur des projets de développement urbain. Certains de ces projets présentent une forte composante technique et nécessitent une connaissance approfondie en matière de structure d'ouvrage de génie civil.

#### LE POSTE

**Rattaché(e) à la Direction des Infrastructures et des Constructions, vous serez en charge d'une ou plusieurs opérations en interface forte avec les autres directions opérationnelles et fonctionnelles de la SEMAPA.**

Vous interviendrez dans un contexte de montages techniques complexes sur toutes les phases amont (conception, études) et réalisation de travaux, en assurant en particulier les missions suivantes :

**Au titre des missions techniques :**

- Le pilotage des études de conception et des travaux de réalisation des ouvrages d'infrastructure et d'aménagement,
- L'organisation de chantier et le phasage en tenant compte des contraintes techniques et d'exploitation,
- La mise en place et le suivi de consultation des entreprises, puis le suivi de marchés de différentes natures (prestations intellectuelles, travaux, ...), dans le respect du processus de l'achat public,
- Le suivi administratif, technique et financier des projets,
- La participation au suivi des opérations de bâtiment en contribuant notamment à la consultation et à l'étude des propositions des promoteurs, à la rédaction des actes et aux comités de suivi jusqu'à la livraison,
- La coordination des opérations et le suivi de la planification générale des opérations d'aménagement,
- Le suivi d'opérations complexes de type ouvrages d'art, dalles de reprise, galeries techniques, VRD...
- La participation aux réunions et démarches de concertation et, éventuellement, aux réunions publiques.

**Au titre des engagements environnementaux portés par la SEMAPA**

- Le pilotage des études techniques environnementales nécessaires à la définition du projet et le suivi de la réalisation des dossiers liés à l'environnement,
- le suivi des indicateurs environnementaux et de développement durable en lien avec la direction générale, le directeur concerné et les responsables environnementaux.

De plus, vous serez à même d'assurer une mission d'interfaces techniques avec les acteurs du projet urbain extérieurs à la SEMAPA : concessionnaires, acquéreurs, services de la Ville de Paris, SNCF / RFF, collectivités, services de l'Etat, bureaux d'études, maîtres d'œuvre et entreprises.

Pour ces opérations, un fort lien transversal et fonctionnel est indispensable avec l'ensemble des directions de la SEMAPA, et d'une manière plus large, la Direction de l'Urbanisme de la Ville de Paris.

**LE(S) PROFIL(S)**

Vous êtes titulaire d'un diplôme d'ingénieur ou issu(e) d'une formation technique universitaire, et vous justifiez d'une expérience de plusieurs années dans le domaine de la maîtrise d'ouvrage et/ou de la maîtrise d'œuvre en milieu urbain.

- Vous êtes organisé(e), rigoureux(se) et méthodique dans votre travail.

- Vous faites preuve d'un goût marqué pour le travail en équipe, d'une capacité à travailler de façon transversale, d'un sens de la communication et d'une qualité d'écoute, d'une grande capacité de négociation.
- Vous êtes capable de réactivité et d'anticipation.
- Vous avez une connaissance des procédures administratives et juridiques de l'aménagement et faites preuve d'aisance dans l'application des règles d'urbanisme.
- Votre sens relationnel vous permet d'entretenir des contacts aisés avec les différents partenaires extérieurs ainsi qu'avec les collaborateurs de la SEMAPA, vous êtes capable de souplesse, d'efficacité, de prise de recul et d'autonomie.
- Vous possédez un fort esprit de synthèse, ainsi que des capacités rédactionnelles.

## **CONTACT**

Merci de faire parvenir votre candidature à l'attention de Madame Sandrine MOREY, Directrice Générale, sous la référence SEMAPA / CO2 / 2019 par courriel à l'adresse suivante [contact@semapa.fr](mailto:contact@semapa.fr)